**DLOUHODOBÝ MAJETEK**



Předpokládaná doba používání > 1 rok

**Členění DM:**

**DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK:** auto, stroj, budova

* Pořizovací cena > 80.000 Kč
* Odepisuje se (kromě půdy a uměleckých předmětů)

**ČLENĚNÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU**

1. dlouhodobý hmotný majetek např. budova, les, auto
2. odpisy mohou být daňové nebo účetní

**Dělí se na:**

**NEMOVITÝ**

* budova a pozemky
* najdeme v katastru nemovitostí

**MOVITÝ**

* Všechno ostatní

**DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK**

* Výsledky duševního vlastnictví (autorské práva, logo)
* Min. cena byla zrušena
* Zrušeny i daňové odpisy
* Doba užívání delší > 1 rok
* Odpisy účetní

**DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK**

* Předpokládaná doba držení delší než 1 rok (dlouhodobé cenné papíry – akcie, obligace)
* Neodepisuje se

**ZPŮSOBY POŘÍZENÍ DM**

* Nákup
* Darováním (dar do neziskové organizaci – škola)
* Vklad majetku společníky
* Převod z osobního majetku
* Finanční leasing nebo operativní leasing (nebo úvěr)

**VÝHODY LEASINGU**

* Můžeme si pořídit DM, i když na něj zrovna nemáme
* Investice se rychle dostává do nákladů

**NEVÝHODY LEASINGU**

* V případě nesplácení o něj přijdeme
* V případě odcizení nebo zničení DM, tak pojišťovna nejprve hradí majitele a poté až nájemce

**OCEŇOVÁNÍ DM**



* **Vstupní cena**:

1. **pořizovací cena (při nákupu)** = skládá se z cena pořízení + náklady související s pořízením (doprava, instalace, montáž…)
2. **reprodukční pořizovací cena** = použita v případě, když není doklad o jeho koupi (hodnotě) např. převod z osobního vlastnictví ( u auta, které je starší 5 let) – cenu zjistí odhadce a řekne se jakou cenu má k tomu dni auto cenu
3. **cena ve vlastních nákladech** = firma si DM vyrobí sama, patří sem veškeré náklady související s výrobou (všechny faktury za materiál, doprava, mzdy dělníkům) **NESMÍ** se sem dát (předpokládaný zisk a práce majitele firmy) všechny tyto náklady se aktivují

**NEHMOTNÝ MAJETEK STEJNÝ ZPŮSOB POŘÍZENÍ**

**DFM POUZE POŘIZOVACÍ CENOU VČETNĚ PŘÍMÝCH NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ**

**ODEPISOVÁNÍ DM**



* podstata odepisování DM se opotřebovává postupně, proto se i postupně jeho hodnota přenáší do nákladů
* **opotřebování:** **fyzické** (majetek nám stárne)

**morální** (stroj je technicky zastaralý)

* firma si pořídila v roce 2021 PC celková cena 150.000 Kč, zvolila si nějaký způsob odepisování

150. 000 Kč 66.667 Kč

50.000 Kč 33.333 Kč

19.6.2021 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023

**Oprávky:** Součet všech dosud provedených odpisů

**Zůstatková cena:** Vstupní cena – oprávky

**Součet všech provedených opisů = vstupní cena**

**DAŇOVÉ DOPADY ODEPISOVÁNÍ**

* 1. rok firma hodně utratila (150.000), ale daňové náklady jsou malé (50.000)
* Firma má větší zisk a platí větší daně
* V následujících letech neutrácí nic, ale má daňové náklady, tak se jí snižuje zisk, tím pádem odvádí méně daní

**DRUHY ODPISŮ**



* **Účetní odpisy**: řídí se zákonem o účetnictví a pro firmu, co nejlépe vyjadřovat opotřebování stroje, **firma si sama může zvolit účetní odpisy**
* **Daňové odpisy:** řídí se daní z příjmu, ovlivňují výši odváděných daní

**DM je rozdělen do 6 odpisových skupin**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SKUPINA | DOBA ODEPISOVÁNÍ | PŘÍKLADY |
| 1. | 3 roky | plemenný skot, kanc. stroje, školní plastové potřeby |
| 2. | 5 let | koně, koberce, kosmické lodě, pouťové atrakce |
| 3. | 10 let | buňky z betonu, trezory, tramvaje, lokomotivy, lodě |
| 4. | 20 let | domy a budovy ze dřeva a plastu, tribuny stadiónů, vodovody a kanalizace |
| 5. | 30 let | mosty, tunely, dálnice, silnice, studny |
| 6. | 50 let | budovy hotelů, obch. domů, muzea, knihovny |

**FUNKCE ODPISU**

1. **Z hlediska firmy**

* **FUNKCE NÁKLADOVÁ –** pomocí odpisů se hodnota DM přenáší do nákladů
* **FUNKCE ZDROJOVÁ –** odpisy jsou pro firmu zdrojem financí např. nákup nových strojů poté co nějaký stroj přestane fungovat

1. **Z hlediska státu**

* **FUNKCE FISKÁLNÍ (ROZPOČTOVÁ) –** odpisy ovlivňují velikost daní a tím pádem i příjmu do státního rozpočtu
* **FUNKCE ROZVOJOVÁ –** pokud stát umožní rychlejší odpisování, umožní podnikatelům zavádění nových technologií (rychlejší obměna strojů)

**EVIDENCE DM**

Slouží k:

1. Abychom měli přehled o majetku a abychom jsme ho mohli zkontrolovat
2. Z hlediska odepisování majetku – účetnictví a daně
3. Přehled o finanční hodnotě firmy (při případném prodeji firmy)
4. Při úhradě škod pojišťovnou

**NA ČEM SE PROVÁDÍ EVIDENCE**

* Inventární karta – fyzická/počítačová

**Obsahuje (karta):**

**povinně** – inventární číslo, zvolený způsob odepisování, vstupní cena, jednotlivé roční odpisy (daňové i účetní pokud zvolí jinačí opisy), stručný popis majetku – kdy byl uveden a zakoupen, po skončení živostnosti způsob vyřazení

**REPRODUKCE DMLOUHODOBÉHO MAJETKU**

* Majetek je ve firmě dlouhou dobu, čas od času je potřeba ho opravit nebo vylepšit, zhodnotit
* Je dobré plánovat opravy
* Největší z oprav je generální oprava
* Po morální opotřebení je potřeba stroj vyměnit

**Reprodukci členíme:**

1. Prostá – stroj nahradíme strojem o stejném výkonu
2. Rozšířená – stroj nahradíme lepším strojem nebo více stroji
3. Zúžená – nemusíme ho nahrazovat vůbec

Reprodukce se plánuje v horizontu jeden až dva cykly životnosti výrobku (např.: el. průmysl – jednou za rok nebo dva vyměnit, aut. průmysl – dvou až čtyřech let, strojírenský průmysl – 6 let

**TECHNICKÝ ROZVOJ**

* Zavádění nových technologii do výroby
* Výrobky, aby byly konkurenceschopné

1. Vlastní výzkum a vlastní výroba – problém této cesty je to drahé
2. Koupit nebo pronajmout

Stát výzkum podporuje, formou odpočtů na daních

**ODPISY DM**

**Návod pro výpočty**

**ROVNOMĚRNÉ ODPISY**

Roční odpis =

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ROČNÍ ODPISOVÁ SAZBA | | | |
| Odpisová skupina | 1. rok | V dalších letech odepisování | Pro zvýšenou vstupní cenu |
| 1. | 20 | 40 | 33,3 |
| 2. | 11 | 22,25 | 20 |
| 3. | 5,5 | 10,5 | 10 |
| 4. | 2,15 | 5,15 | 5 |
| 5. | 1,4 | 3,4 | 3,4 |
| 6. | 1,02 | 2,02 | 2 |

**ZRYCHLENÉ ODPISY**

První rok =

Další roky =

**Zůstatková cena** = vstupní cena – oprávky, kde oprávky jsou součtem všech doposud provedených odpisů

**N** = je počet let, o které se již DM odepisoval

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| KOEFICIENT PRO ZRYCHLENÉ ODEPISOVÁNÍ | | | |
| Odpisová skupina | 1. rok | V dalších letech | Pro zvýšenou zůstatkovou cenu |
| 1. | 3 | 4 | 3 |
| 2. | 5 | 6 | 5 |
| 3. | 10 | 11 | 10 |
| 4. | 20 | 21 | 20 |
| 5. | 30 | 31 | 30 |
| 6. | 50 | 51 | 50 |

Při rovnoměrném odepisování lze uplatnit i podpisy nižší, něž byly vypočteny, zatím co u zrychleného toto nelze

Příklad: vstupní cena majetku - 450.000 Kč, odpisová skupina druhá (5 let), typ odpisu rovnoměrný, datum pořízení (rok) – 2022

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rok | Zůstatková cena | Roční odpis | Oprávky |
| 2022 | 400.500 Kč | = 49.500 Kč | 49.500 Kč |
| 2023 | 300.375 | =100.125 | 149.625 |
| 2024 | 190.250 | = 100.125 | 249.750 |
| 2025 | 90.125 | = 100.125 | 349.875 |
| 2026 | 0 | = 100.125 | 450.000 |

Vstupní cena majetku 1.000.000, odpisová skupina druhá, typ odpisu zrychlený, datum pořízení 2022

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rok | Zůstatková cena | Roční odpis | Oprávky |
| 2022 | 800.000 |  | 200.000 |
| 2023 | 480.000 |  | 520.000 |
| 2024 | 240.000 | 240.000 | 760.000 |
| 2025 | 80.000 |  | 920.000 |
| 2026 | 0 |  | 1.000.000 |

Vstupní cena 760.000, odpisová skupina 1., datum pořízení 2022, zrychlený i rovnoměrný

rovnoměrný

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rok | Zůstatková cena | Roční odpis | oprávky |
| 2022 | 608.000 |  | 152.000 |
| 2023 | 456.000 |  | 456.000 |
| 2024 | 0 |  | 760.000 |

Uctovani.net

zrychlený

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rok | Zůstatková cena | Roční odpis | oprávky |
| 2022 |  | = |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |